В связи с расширением объявляется конкурс на позицию «Начинающий юрист».

Рассматриваем кандидатов без опыта работы!

Обязанности:

• Подготовка агентских договоров с помощь CRM системы.

• Ведение реестра договоров в CRM системе.

• Проведение юридического анализа документов в рамках задач юридического подразделения.

• Консультации по сделкам c недвижимостью.

Требования:

• Знание гражданского, семейного, жилищного и налогового законодательства.

• Уверенный пользователь ПК (Microsoft Word, Microsoft Excel).

Условия:

• График работы 5/2 гибкий режим работы (самостоятельно планируете свой день);

• Своевременная выплата заработной платы (оклад + премия).

• Обучение внутри отдела на постоянной основе, периодические обучения от управляющей компании.

• Личностный и карьерный рост.

• Современный офис

• Молодой, дружный и активный коллектив.

Самолет Плюс — совместный проект одного из крупнейших девелоперов России, группы «Самолет» и оператора недвижимости «Перспектива 24».

Это передовая ИТ-платформа с полным комплексом услуг для недвижимости, с которой работают уже более 300 партнеров в 100 городах России.

В связи с открытием офиса в Оренбурге федеральная компания САМОЛЕТ ПЛЮС приглашает на работу помощника Специалиста по юридическому сопровождению сделок с недвижимостью с возможностью роста до специалиста.

Обязанности:

- Юридическое сопровождение сделок с недвижимостью;

- Анализ представленных документов для осуществления сделки;

- Представительство в органах власти, в том числе в органах опеки и попечительства, паспортные столы, БТИ, коммунальные органы и др.;

- Составление договоров купли-продажи, уступки прав, предварительных договоров купли-продажи;

- Подготовка необходимого пакета документов для закрытия сделки (включая акты выполненных работ, необходимые дополнительные соглашения и пр.);

- Консультирование агентов, менеджеров, клиентов компании и их представителей на всех этапах;

- Проведение сделки в МФЦ, у нотариуса, в банке;

- Отслеживание перехода права объектов с продавца на покупателя.

Требования:

- Знание гражданского права, земельного законодательства, законодательства в сфере недвижимости.

- Обучаемость.

Условия:

- График: 5/2, сб. вс. выходной, гибкий режим работы (самостоятельно планируете свой день).

\*Офис работает с 9:00 - 18:00.

- Оклад плюс премии

- Обучение

Самолет Плюс - это оператор услуг (Агентство Недвижимости) на районе, в нашем офисе предоставляются более 70 видов услуг (ипотека, кредитование, страхование, ремонт, дизайн, меблировка...) для клиентов, а так же собраны все сервисы для покупки, продажи, аренды недвижимости. Все это для того, чтобы жилищные вопросы решались легко и быстро, а у наших клиентов всегда оставалось время для самого важного.

Какие условия мы предоставляем:

• График работы 5/2 гибкий режим работы (самостоятельно планируете свой день);

• Сдельная оплата труда без потолка (средний доход от 70 000, высокий процент от агентского вознаграждения!);

• Бесплатное обучение внутри компании;

• Поддержка команды и руководителя;

• Гарантированный выход на первую сделку;

• Развитая корпоративная культура;

• Отпуск как минимум 2 раза в год;

• Личное рабочее место;

• Работа и возможность роста и развития в Федеральной компании.

Что необходимо делать:

• Подбирать недвижимость по выявленным потребностям клиентов, организовывать показы/просмотры объектов недвижимости;

• Консультировать клиентов по вопросам купли-продажи недвижимости;

• Анализировать рынок города;

• Поиск клиентов;

• Подбирать варианты и предварительно их оценивать;

• Работа с Новостройками и Вторичной недвижимостью;

Кого мы видим в нашей команде:

• Ориентированного на результат;

• Желание учиться, стать высококвалифицированным специалистом;

• Хорошо развитые коммуникативные навыки, умение вести переговоры;

Почему стоит попасть в команду:

-Поддерживающий коллектив, в котором Вы станете результативным и крутым специалистом;

-Карьерный и финансовый рост;

-Насыщенная корпоративную жизнь;

-Реальная и высокая зарплата.

З/п помошника юриста 25 000 + % от комиссии со сделки ( в зависимости от уровня опыта от 1,5- 5% с каждой сделки). Уровень опыта определяется количеством сопровожденных сделок.

89226259238 Наталья Викторовна (лучше писать)